



Municipalité
de
1081 Montpreveyres

Extrait des décisions de la séance de la Municipalité – No 20_2023

Séance du 5 juin 2023 – ouverte de 17h00 à 20h05

Présidence	M. Philippe Thévoz, syndic
Secrétaire	Mme Vitalia Torny, secrétaire municipale
Municipalité présente	Mme et MM. Philippe Thévoz, syndic, Carol Gachet, vice-syndic, Claude Küng, Mathieu Villet et David MellioRET, municipaux
Personne excusée	néant

ADMINISTRATION GENERALE

Confirmer la date au 6 novembre 2023 pour la préfecture la visite du préfet dans le cadre des visites de communes 2023. La commune est associée cette année à la Commune d'Oron

Siéger aux séances de Municipalité les 17, 24 juillet 2023 et dès le 14 août 2023

Personnel communal

Engager M. Marc Lavigne en qualité d'employé communal à un taux de 100 % à partir du 12 juin 2023

Transports publics

Adhérer au concept de carte journalière dégriffée pour les communes

FINANCES

Amortir une dette de CHF 200'000.00 arrivée à terme à fin juin 2023

DOMAINES ET BATIMENTS

Patrimoine immobilier

Immeuble rue du Village 8-10

Accepter l'offre de Stucki Electricité pour l'installation d'une sonnette à l'entrée du numéro 10 destinée à l'administration communale dans le but d'accueillir les personnes hors des horaires d'ouverture des bureaux de l'administration communale

Abribus « Balances » Moudon-Lausanne

Solliciter une offre pour l'installation d'un abri pour les usagers des transports publics sur le nouveau quai

TRAVAUX

Service de l'urbanisme

Délivrer le permis provisoire d'habiter et d'utiliser en faveur du propriétaire, parcelle 350 pour les travaux de transformations intérieures, cage d'ascenseur

Accepter les travaux de réfection des façades de l'immeuble sis parcelle 249

Travaux

Mandater l'intervention d'un agriculteur pour effectuer les travaux d'entretien des bordures de routes et des chemins communaux au moyen d'une épareuse

Mandater la société Robalex pour l'installation de la signalisation verticale et horizontale des projets de restrictions de signalisation – Places de stationnement « La Mellette » parcelle 146 et chemin forestier au lieu-dit « Les Fiauges » (DP 46). L'enquête publique n'a suscité aucun recours
Déchetterie

Accepter les conventions liant la SATOM SA et la Commune de Montpreveyres dans le cadre de la gestion du service GastroVert Private. Modifier l'emplacement du TWIN de la déchetterie à proximité des moloks de l'ancienne laiterie, rue du Village 1

POLICE

Adresser un courrier aux contrevenants pour annuler les contraventions-ordonnances pénales en application de l'article 20 RVLCR. Toutefois, ces contraventions seront considérées comme une mesure d'avertissement

Déposer une plainte contre inconnu concernant le vol et la déprédation de l'urne dans l'église

Extrait des décisions de la séance de la Municipalité – No 21_2023

Séance du 12 juin 2023 – ouverte de 17h00 à 19h05

Présidence	M. Philippe Thévoz, syndic
Secrétaire	Mme Vitalia Torny, secrétaire municipale
Municipalité présente	Mme et MM. Philippe Thévoz, syndic, Carol Gachet, vice-syndique, Claude Küng et David Mellioret, municipaux
Personne excusée	M. Mathieu Villet

ADMINISTRATION GENERALE

Personnel communal

Adresser à M. Marc Lavigne le contrat de travail pour son engagement en qualité d'employé communal à un taux de 100 %

DOMAINES ET BATIMENTS

Forêt

Accorder un dédommagement à un agriculteur en compensation au dégât survenu sur ses cultures suite à la chute d'un arbre

« Les Vernettes » Rue du Village 8-10

Adjuger l'offre à l'entreprise Electroménagers SA pour le remplacement de la cuisinière chez un locataire après 27 ans de bons et loyaux services

Ancienne laiterie

Adjuger l'offre à Bovey Zweifel menuiserie pour le remplacement des trois fenêtres existantes

TRAVAUX

Service de l'urbanisme

Préavis favorablement à la constitution d'une mention de restriction d'usage de la propriété privée, parcelle 32 et 320

Accepter la récusation de Mme Carol Gachet, municipale en charge de la police des constructions, dans le cadre du traitement d'un dossier, parcelle 295

Travaux

Routes

Mandater le bureau technique Gemetris SA pour aborder le sentier du domaine public (DP 7) à la Mellette, dans le but de visualiser in situ. Convier les voisins directs à une entrevue sur place afin de clarifier les droits dudit passage

Cimetière

Délivrer deux autorisations municipales pour le projet de monuments funéraires

Déchetterie

Adresser une invitation à tous les ménages de la commune relative à la présentation du concept de GastroVert Private et de l'utilisation des TWINS

Extrait des décisions de la séance de la Municipalité – No 22_2023

Séance du 19 juin 2023 – ouverte de 16h00 à 18h15

Présidence	M. Philippe Thévoz, syndic
Secrétaire	Mme Vitalia Torny, secrétaire municipale
Municipalité présente	Mme et MM. Philippe Thévoz, syndic, Mme Carol Gachet, vice-syndique, Claude Küng, David Mellioret, municipaux
Personne excusée	M. Mathieu Villet, municipal

DOMAINES ET BATIMENTS

Patrimoine immobilier

Immeuble sis chemin de la Rochette 2

Locataires

Donner l'accord à l'Ecole du Potier pour le remplacement les luminaires existants par une installation avec LED (matériel fourni). En contrepartie, une facture du montant d'un loyer sera établie et adressée à la commune pour la réalisation des travaux

TRAVAUX

Urbanisme

Sommer la Direction des travaux en cours de réalisation sis parcelle 129 pour la mise en place d'une signalisation adéquate sur le domaine public

Cimetière

Délivrer l'autorisation pour l'installation d'un monument funéraire au cimetière

Ordures ménagères et déchetterie

Inviter la population à une séance d'information le 28 juin 2023 concernant la mise en place du système GastroVert Private sur le territoire communal et ses fonctionnalités

Extrait des décisions de la séance de la Municipalité – No 23_2023

Séance du 26 juin 2023 – ouverte de 16h00 à 18h00

Présidence	M. Philippe Thévoz, syndic
Secrétaire	Mme Vitalia Torny, secrétaire municipale
Municipalité présente	Mme et MM. Philippe Thévoz, syndic, Mme Carol Gachet, vice-syndic, Claude Küng et Mathieu Villet, municipaux
Personne excusée	M. David MellioRET, municipal

ADMINISTRATION GENERALE

Convoquer les commissions d'urbanisme, de durabilité pour la présentation de projets de construction de deux immeubles de 5 logements sis parcelles 5,6 et 248 et l'étude urbanistique du village

Affilier à la prévoyance professionnelle les salariés magistrats communaux auprès de la caisse intercommunale de pension car son salaire dépasse le seuil LPP déterminant, car leurs revenus constituent un salaire soumis aux cotisations AVS, AI et APG et leur affiliation à la prévoyance professionnelle est régie par les règles prévues par la LPP

Organiser une sortie extramuros de la Municipalité avec les employés communaux

Louer un château gonflable pour la fête nationale et maintenir le traditionnel feu

DOMAINES ET BATIMENTS

BATIMENTS

Immeuble sis rue du Village 8-10 « Les Vernettes »

Reporter la décision d'augmentation des loyers d'habitation qui ont un taux de référence de 1.25 % à 1.50 %, à partir du 1^{er} janvier 2024

Adjuger l'offre à l'entreprise d'électro-ménagers pour le remplacement d'un lave-vaisselle chez un locataire (11 ans)

TRAVAUX

Service de l'urbanisme

Soumettre au bureau d'architectes conseils de la commune, le rapport de plans (altimétries) de la pose des gabarits sis parcelle 277, en cours d'enquête publique

Solliciter l'accord de l'architecte mandataire de la parcelle 390 pour faire intervenir l'entreprise de ferblanterie couverture du village, afin de sécuriser la toiture en raison des forts vents et ainsi éviter tous risques d'accident

Routes

Demander à l'administrateur l'élagage de la haie sise parcelle 163 en PPE qui déborde sur le domaine public

Demander au propriétaire de la parcelle 146 l'élagage et l'écimage des arbres qui menacent de tomber sur le domaine public et propriété communale voisine

SERVICES INDUSTRIELS

Accepter le processus de mise en œuvre par la Cellule de crise – Préfecture et Etat-major cantonal de conduite (EMCC), en cas de pénurie d'énergie et autres dangers concernant le point de rencontre d'urgence (PRU) au sein du village

Au nom de la Municipalité

Le Syndic

Philippe Thévoz

La Secrétaire

Vitalia Torny



