



COMMUNE DE MONTPREVEYRES

EXTRAIT MULTIPLE

Séance ordinaire du 3 mars 2025 – N° 2025.009

Présidence	THÉVOZ Philippe
Présent(s)	GACHET Carol; MELLIORET David; PICHONNAT Jonathan;
Excusé(s)	KÜNG Claude;
Secrétaire	TORNY Vitalia
Lieu	Salle de Municipalité
Heure	De 17:00 à 20:00

ADMINISTRATION GENERALE

Emoluments en matière d'abattage d'arbres et nouvelle loi sur la protection du patrimoine naturel et paysager et son règlement d'application
de publier sur le site internet les informations inhérentes (nouvelles taxes), de supprimer l'ancien règlement sur les arbres qui est par conséquent abrogé

ORDRE ET SECURITE PUBLICS, DEFENSE

Service de la sécurité civile et militaire - Programme Plan Climat
de créer un compte sur la plateforme "Soutien aux communes" pour la gestion du dossier communal de sauvegarde

Avis de disparition d'un habitant du village
de publier sur les réseaux sociaux l'avis de disparition en collaboration avec la gendarmerie

CULTURE, SPORT ET LOISIRS

Proposition de don pour un banc en bois
de demander une contribution financière pour la mise à disposition d'un banc sur lequel sera apposée une plaquette commémorative

POLICE DES CONSTRUCTIONS

Propriété parcelle 390 - Permis de construire n° 6/2022 et n°20/2022 - Réhabilitation du bâtiment existant et démolition de la partie annexe et reconstruction de l'annexe – Contrôles altimétriques

- de transmettre le dossier au bureau de l'architecte-conseils de la commune pour validation
- d'accepter les choix de matériaux pour les façades, claustras et portes en bois

PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

Demande d'exonération de la taxe déchets entreprise pour les années 2024 et 2025
d'exonérer la personne de la taxe déchets "entreprise" pour l'année en cours uniquement

Direction générale de la mobilité et des routes - Déversement des eaux claires (EC) dans un collecteur de la RC601
d'accepter de contresigner l'autorisation pour usage du domaine public concernant les bâtiments communaux sis parcelle 157

Direction générale de l'environnement - Unité droit et études d'impact - Modification du règlement sur le fonds pour l'efficacité énergétique et le développement durable
décide d'approuver le préavis municipal y relatif, les corrections à apporter au règlement sur le fonds pour l'efficacité énergétique et le développement durable et de présenter lesdits documents à la séance avec la commission de durabilité qui se tiendra le 27 février 2025

IMMEUBLES DU PATRIMOINE FINANCIER

St-Clerc Immobilier SA - Immeuble « Les Vernettes » - Locataire
Une demande de baisse de loyer avec effet au 1er juillet 2025 en fonction de la modification des critères de fixation du loyer (notamment baisse du taux hypothécaire de référence 1.5%)
d'accepter la requête en le rendant toutefois attentif que le délai légal de quatre mois à partir de la date de la validation de la baisse du taux dès le 4 mars 2025, n'est pas respecté

Au nom de la Municipalité
Le Syndic * La Secrétaire
Philippe Thévoz * Vitalia Torny